

Referat af
Afdelingsbestyrelsesmøde
Onsdag den 07-12-2016

LUKKET DAGSORDEN:

Deltagere: Lars Ulrik Hansen, Marianne Lund, Palle Nielsen, Jørgen Brøsen, Jytte Nielsen, Peter Weng, Jan Vinsløv.

Afbud: Lisbet Engholm Holst

Dagsorden:

- Pkt. 1 Valg af referent.**
LUH skriver lukket referat
Åbent referat skrives af Peter.
- Pkt. 2 Godkendelse af referat fra sidste møde.**
Åbent og lukket referat er tidligere udsendt. Ingen bemærkninger.
- Pkt. 3 Beboerfremmøde**
Ingen fremmødte.
- Pkt. 4 Varmemester orienterer.**
En ny skimmelsag. Boligen sættes sandsynligvis ikke i stand.
Der er sket 3-4 indflytninger.
På baggrund af forespørgsler på Facebook har Jan undersøgt skraldetømning og har fundet alt i orden.
- Pkt. 5 Økonomi.**
Budget kontrol. – Årsregnskab er under udarbejdelse. Tages op igen til januar.
Afd.bestyrelsen holder julefrokost den 16. december 2016.
- Pkt. 6 Orientering fra Fritidsudvalg.**
Udvalg: Palle
Alle julearrangementer forløb flot. Der var fin tilslutning.
Juletræstænding blev dog aflyst p.g.a. travlhed.
- Pkt. 7 Orientering fra Redaktionsudvalg (hjemmeside og Parknyt).**
Udvalg: Kontaktperson Peter
Næste deadline er den 21. februar 2017, med omdeling i uge 10, 2016.
Næste redaktionsmøde den 1. marts 2017, kl. 17:30
Hjemmeside: Rybak stopper og serveren med vores hjemmeside flyttes til Klausogco.dk der kører den videre på samme betingelser. Kontrakten sendes til ABG.
Facebook: Har nu 69 medlemmer. Forslag fra Dan Hartmann om storskrald, vagtordning m.m. lægges på hjemmesiden.
- Pkt. 8 Orientering fra Selskabslokaleudvalg**
Udvalg: Kontaktperson Marianne.
Malerierne er nu ordnet.
- Pkt. 9 Orientering fra Flagudvalg:**
Udvalg: Kontaktperson Jørgen.
Ny liste med datoer for flagdage for 2017 lægges på hjemmesiden.

- Pkt. 10 Vaskeriudvalg:**
Udvalg: Kontaktperson Jytte.
Intet til punktet,
- Pkt. 11 Fondsudvalg:**
Udvalg: Kontaktperson Palle.
Næste møde er flyttet til onsdag den 18. januar kl. 18.00.
- Pkt. 12 Sager til behandling:**
- A: B-sag Renovering: Opfølgning på udarbejdelse af helhedsplan. Status:**
Seneste nyt om renoveringssagen:
Byrådet har nu godkendt oplægget/byggesagen.
Bestyrelsen drøftede et oplæg til nyt beboerhus. Tages op løbende.
- B: B-sag Beboersager:**
Ingen beboersager i øjeblikket.
- C: E-sag Erhvervslokalerne:**
Intet til dette punkt.
- D: B-sag Dialogmøde 15. februar 2017 kl. 17:30:**
Der var enighed om at invitere Skoleparken 2.
- E: E-sag Parkvandring 7. september - opfølgning:**
Alle tilskrevne har nu haft besøg af gartner.
Løse grene på de høje træer langs engen fjernes. Dette udestår, sammen med fældning/rydning bag butikkerne.
- F: B-sag Budget/afdelingsmødet:**
Bestyrelsen drøftede budgetmødets form og havde flere ideer. Disse tages op i løbet af foråret.
- G: E-sag Opfølgning på afdelingsbestyrelseskonferencen:**
Dagen er for lang og bestyrelsen vil derfor arbejde for at den forkortes..
- H: E-sag Kunst i ABG:**
Intet byt til punktet.
- I: B-sag Antenneanlæg:**
Tilbud modtaget fra YouSee, med følgebrev fra ABG.
Bestyrelsen var enige om at timingen er uheldig og vil bede ABG lave en midlertidig aftale med Yousee der skal gælde til efter renoveringen
- J: E-sag Træfældning ved skolen:**
Løvfald er overstået, så vi vil gerne have oplyst tidspunkt for fældning af træerne ved skolens boldbane / Erlingsvej fra Gladsaxe Kommune.
Der er intet nyt fra kommunen.
- K: E-sag Cykelstier på Triumfvej:**
Orientering fra borgermøde 21. november 2016.
LUH deltog og orienterede bestyrelsen.
- L: E-sag Effektiviseringspotentialer:**
En undersøgelse i Selskabs regi.

LUH orienterede om boligselskabets planer.

- M: B-sag** **Revideret mødekalender:**
Ingen bemærkninger til ændringerne.
- N: B-sag** **Ny revideret mødekalender december 2016 – juni 2017:**
Samme som punkt M!
- O: E/B-sag** **Opfølgning på fredagspost, mails og hvad der ligger i postkassen op til mødet:**
Fredagspost og kopi af mailkorrespondance uge 40 - 43, 2016 er udsendt per mail.
Ingen bemærkninger.
- P:B-sag** **Punkter til behandling uden varmemester:**
Intet til referat.
- Pkt. 13** **EVT.**
Intet til dette punkt.

Næste afdelingsbestyrelsesmøde afholdes mandag 9. januar 2017 kl. 19.00.